

Förslag på rutiner för uthyrning av övernattningslägenheten

Hej grannar,

Här kommer ett förslag på de rutiner som styrelsen tänker sätta i gång för uthyrning av övernattningslägenheten på bottenvåningen.

- **Bokning:** den som vill boka gästrummet får skriva upp sitt namn och lägenhetsnummer på kalendern som hänger på lokalens dörr. Dessutom skickar man ett mejl till info@nils23.se så att styrelsen är informerad och kan lämna ut koden till nyckeln (se nedan punkt 3). Maximal bokningslängd är två veckor. Bokningen är *bindande*.
- **Hyra:** Startavgift för två nätter 300 kr. Nästkommande natt 100 kr
Ex: Hyra tre nätter 300 + 100 = 400 kr

Uthyrningen rapporteras av styrelsen till Nabo varje månad (eller kvartal). Nabo kommer sedan att lägga till kostnaden för hyran på den vanliga avgiften. Betalningen sker alltså via Nabo månadsfaktura.
- **Nyckel:** Nyckeln finns i nyckelskåp med kod som kan öppnas av alla styrelsemedlemmar. Den som vill hyra får koden av styrelsemedlem efter att ha mailat till styrelsen. Kod byts efter varje uthyrning. Ledamöterna turas om en månad var att kontrollera städning och att notera betalning mm.
- **In-Utcheckning:** Incheckning sker vid 14.00 och utcheckning vid 12.00. Blir det tight kan ut-/incheckningen undantagsvis skötas av medlemmarna.

How you can rent the spare venue on the basement

Dear neighbour,

Here you can read how the Brf Board plans to arrange the rental of the spare venue on the basement.

- **Booking:** if you wish to book the venue you write your name and apartment number on the Calendar hanging on the venues door. Moreover you send an email to info@nils23.se so that the Board is informed about your rent and can hand in the code to get the keys (se below point 3). Maximum booking duration is two weeks. The booking is binding.

- **Rent cost:** Start fee for two nights 300 SEK. Each further night costs 100 SEK.

Ex: Rent for three nights $300 + 100 = 400$ SEK

The Board will inform the Administration Company (Nabo) about your rental so that you will pay together with the montly fee (månads avgift).

- **Keys:** The Board will give you a code for a key safe where you can pick the keys. The code will be updated after each rental. A member of the Board will be responsible for checking the cleaning after the rental and inform the Administration about the additional rental fee to be paid.

- **Check in -Check out:** Check in is possible from 14 h. Check out latest at 12.00.